

Det ser ud til, at der fra 1. januar 2025 for grundejerforeninger indføres grundskyld af fællesarealer, undtaget er vejarealer. Nedenfor er dels 4 artikler fra internettet, og som jeg anbefaler, at I selv gennemlæser, dels arealtallene for vores fællesarealer.

Artikler om emnet:

<https://politiken.dk/danmark/art9763306/Grundejere-skal-beskattes-af-f%C3%A6llesarealer>
(kræver log in)

<http://parcelhus.dk/module/articles/art/3659/Pas+p%C3%A5+der+er+grundskat+p%C3%A5+f%C3%A6llesareal/2>

<https://www.bdo.dk/da-dk/faglig-info/depechen/depechen-artikler-2024/grundejerforeninger-skal-betale-grundskyld-fra-2025>

<https://gorrissenfederspiel.com/grundejerforeninger-skal-fra-2025-betale-grundskyld-af-faellesarealer/>

Bildsø Plantagegrundes fællesarealer - arealtal:

Samlet areal:	17.680 m ²	
Heraf veje:	6.295 m ²	(= Solsikkevej og Tagetesvej)
Eng:	11.385 m ²	

Kilder til arealtallene:

<http://www.bildsoe-plantagegrunde.dk/matrikelkort-skoede1980.pdf>

<https://www.ois.dk/map/9364104>

<https://www.ois.dk/bbrmeddelelse/get?bfe=9364104>

Matrikelnavne:

3bz = strandeng + bevoksning foran R17, S17 og S20 + Solsikkevej

3ca = Tagetesvej