

Referat fra **Generalforsamlingen 2009**, afholdt den 21. juni 2009.

Tilstede: R1, R11, R12, R14, R15, R16, R17, R19, T2A, T7, T17, T19, S4, S9, S15, S17

Afbud: D44A, R8, R10, R13, S5, S7, S10, S11, T1B, T9

Formand Steen Larsen, S 9, bød velkommen.

Pkt. 1 Marianne Nørgaard Clement, S 4, valgtes til referent.
Niels Blomhøj, S 15, blev valgt til dirigent.
Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Pkt. 2 Formandens beretning:
Det forløbne år har desværre været præget af én ting: Indbrud! Der har været 9 indbrud, heraf 3 gange hos de 2 samme husstande. Foreningen har etableret en nabo-hjælp med mærkater til opklæbning på den enkelte parcel og store skilte ved indkørslen til de 3 veje. Formålet var at få en præventiv virkning, men frækhed kender ingen grænser. Vi vil derfor opfordre alle til at holde et øje med ”gæster”, som ikke har et lovligt ærinde.

Af samme årsag har kassereren samlet så mange e-mail adresser på beboere som muligt, så vi også har mulighed for at kontakte vedkommende pr. mail.

Vi har lavet et velkomstbrev til nye beboere, da der var behov for at vide, hvordan vi gør i grundejerforeningen. Dette velkomstbrev var vedlagt indkaldelsen til Generalforsamlingen.

Engen skulle i det forgangne år have været besigtiget, men af private årsager er forstemanden ikke dukket op endnu, og vi har derfor overdraget opgaven til Vækst & Miljø, som besigtiger engen den 22. juni 2009 med henblik på en rydning samt genplantning. Dette sker for at sikre skoven fremover.

En tak til dem, som hjælper med at holde rugosaroserne i ave.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

Pkt. 3 Kasserer Marianne Møller, R 17, fremlagde regnskabet for perioden 1. april 2008 til 31. marts 2009. Kopi af regnskabet var vedhæftet indkaldelsen til Generalforsamlingen. Af restancer har vi stadig én, som er genganger: S 1B.
Vi valgte i juli 2008 at sælge aktierne i Amagerbanken – grundet kursfald. Efterfølgende er kursfaldet fortsat markant !

Regnskabet blev herefter godkendt.

Pkt. 4 Der var indkommet et forslag, men desværre ikke rettidigt, så derfor kunne det ikke medtages på Generalforsamlingen. Fristen for forslag er 1. maj.

- Pkt. 5 Bestyrelsen foreslog uændret kontingent (kr. 250,00) for næste år 1. april 2009 - 31. marts 2010 – dette blev vedtaget af de tilstedeværende.
- Pkt. 6 Steen Larsen, S 9 – blev genvalgt som formand.
Frede Larsen, S 11 – blev nyvalgt som bestyrelsesmedlem.
- Pkt. 7 Niels Hansen, R 15 – blev genvalgt som revisor.
- Pkt. 8 Hanne Sennenwald Bratholm, R 11, oplyste, at samtlige matrikler omkring år 2013 skal have kloakeret. Dette iflg. skrivelse fra Teknik og Miljø, som Hanne havde modtaget som svar på sin forespørgsel i Slagelse kommune. Denne skrivelse er vedlagt i kopi.

Jørn Hansen, R 1, spurgte, om skiltene om brandfare skal stå opsat permanent.
Svar: Brandchefen i Slagelse har i en skrivelse til grundejerforeningen pointeret, at brandfaren i skoven er stor, og tilsvarende skilte er også permanent opsat i den kommunale del af skoven.

Døde træer – bør disse ikke fjernes? Der er pt. et træ på Solsikkevej tæt ved bommen –
Svar: Ejeren blev orienteret samme dag, som det blev konstateret og træet er fjernet.

Lone Pedersen, R19, oplyste, at der er en meget dårlig lugt fra en bestemt matrikel – Lone mener selv, at det bør anmeldes til kommunen, så problemet med spildevandsudledning kan blive løst.

Marianne Møller bad forsamlingen om, at emailadresser må figurere på medlemslisten, der sendes ud til alle grundejere – men man er selvfølgelig frit stillet, om man vil afgive den. Ønsker medlemmer, der allerede har oplyst, IKKE deres email på listen, bedes de skriftligt meddele dette til Marianne.

De 14 medlemmer, der ikke har email, vil som hidtil få tilsendt meddelelser fra foreningen med alm. post.

Fremover er det tanken, at de 52 emailindehavere får tilsendt meddelelser fra foreningen pr. mail, undtagen ifm. giroopkrævning af kontingent. Herved kan der spares en del penge til porto osv. Desuden har en del medlemmer givet udtryk for, at de foretrækker meddelelser pr. mail.

Steen Larsen opfordrede forsamlingen til at komme med gode historier eller billeder fra området. Materialet kan sendes til Steen.

Niels Hansen, R 15, syntes, at der trænger til en kraftig oprydning på fællesarealet.

Steen Larsen oplyste hertil, at der måske var mulighed for nyplantning – men vil afvente, indtil Vækst & Miljø havde besigtiget området.

Niels Hansen fandt det også underligt, at der var gravet et stort hul ud for stien fra Solsikkevej.

(Bestyrelsens tilføjelse: Der er blevet fjernet en lille rugosabus, hvilket i sig selv ikke er den helt store forbrydelse, da vi er blevet enige om at holde netop rugosaroserne i ave. Men – helt overordnet set – bør man da ikke grave huller i fællesarealet, for dels bør vi værne om den mere sarte del af floraen, dels udgjorde hullet, som ikke var blevet fyldt op igen, en fare for passerende, når det er mørkt).

Marianne Møller gjorde opmærksom på, at Skt. Hans bålet lå for tæt på marehalmen. Forsamlingen opfordrede bestyrelsen til at opsætte en markering af Skt. Hans bålet til næste år, så der ikke var nogen tvivl.

(Bestyrelsens tilføjelse: Bålet blev faktisk mærket af præcist 2 uger før Sankt Hans aften. Men problemet har gennem flere år været, at materiale også bliver lagt til på landsiden, så det efterhånden nærmer sig marehalmen. Vi har været nødt til i flere omgange at flytte bålet – og det er et meget hårdt, beskidt og skovflåt-fyldt arbejde. Derfor beder vi om, at bålet fremover udbygges med omtanke, dvs. ud mod vandsiden.)

Dirigenten afsluttede det ordinære møde kl. 10.40, og formanden takkede for god ro og orden.

Herefter var der hyggelig udveksling af oplevelser fra skoven.

Næste generalforsamling afholdes søndag 20. juni 2010 kl. 10.00 på Trattoria da Vincenzo.

Referent: Marianne Nørgaard Clement, Solsikkevej 4.